

بسمعه تعالی

دستور کار شماره 1

موضوع: گودبرداری

جناب آقای/سرکار خانم (مالک/مجری/نماینده مالک) محترم ملک به شماره پرونده شهرداری به آدرس بدین وسیله اینجانب..... مهندس ناظر ساختمان فوق الذکر دستور کار ذیل را در مورخ به جنابعالی ابلاغ مینمایم.

- ۱- مالک موظف به بکارگیری مجری ذیصلاح در تمام عملیات اجرایی ساختمان می باشد و باید در اجرای هرگونه عملیات ساختمانی از عوامل اجرایی دارای گواهینامه مهارت فنی استفاده کند.
- ۲- مالک مجاز به استفاده از کارگران اتباع بیگانه فاقد مجوز کار و همچنین کارگران زیر ۱۸ و بالای ۶۲ سال در کارگاه نمی باشد.
- ۳- کلیه کارگران ساختمانی باید مجهز به وسایل حفاظت فردی متناسب با نوع کار از قبیل کلاه، کفش، دستکش و ... باشند.
- ۴- رعایت مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه الزامی است.
- ۵- با توجه به مبحث ۷ مقررات ملی ساختمان حداقل عمق گودبرداری جهت حفظ عمق یخبندان ۵۰ سانتی متر می باشد و عمق فونداسیون می بایست برطبق نقشه های مصوب باشد.
- ۶- استفاده از لوازم هشدار دهنده خطر در محدوده پیرامون کارگاه برای عوامل کارگاه و همچنین عابران الزامی می باشد.
- ۷- استفاده از لوازم حفاظتی مثل داربست و غیره برای تضمین ایمنی عابران و همسایگان در محدوده کارگاه الزامی است.
- ۸- تاسیسات شهری موجود در محدوده کارگاه از جمله علمک گاز، کنتور آب، کنتور برق و حتی کابلهای مخابراتی باید حتما توسط مالک یا مجری سازنده ایمن سازی شوند.

۹- مالک موظف است قبل از گودبرداری کد ارتفاعی را بر طبق نقشه های مصوب پیاده سازی کرده و گودبرداری را تا رقوم اعلام شده از طرف نقشه بردار صاحب صلاحیت جهت رسیدن به کد مورد نظر ادامه دهد.

۱۰- با توجه وجود ساختمان ضلع شرقی در مجاورت ساختمان در حال احداث مالک موظف است برای گودبرداری های به عمق بیش از ۲ متر، سپر خاکی (به ازای هر ۲ واحد عمق ۱ واحد عرض) به عرض قاعده ۱ متر را حفظ کند و همچنین توصیه می گردد حداقل ۶۰ سانتی متر خاک جهت عبور عوامل اجرایی حفظ شود.

۱۱- مالک و مجری موظف هستند تا ۷۲ ساعت قبل از عملیات گودبرداری شروع این عمل را به مهندس ناظر اعلام نمایند.

۱۲- مالک موظف است جعبه کمک های اولیه را تهیه نموده و در کارگاه قرار دهد تا در مواقع ضروری مورد استفاده قرار گیرد.

۱۳- مالک موظف است بیمه مسئولیت کارفرما در قبال کارکنان و بیمه اشخاص ثالث ساختمان های مجاور را خریداری کرده و کپی قرارداد را به مهندس ناظر تسلیم نماید.

مهر و امضاء مالک/وکیل

مهر و امضاء مهندس ناظر

تاریخ

تاریخ